

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 24

### **Rollikkahalli kulttuuritilaksi - kuntalaisaloite**

TRE:4764/10.03.06/2021

Valmistelija / lisätiedot:  
Virpi Ekholm

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Kiinteistöpäällikkö Teemu Alavenetmäki, puh. 041 730 1631 ja  
kehittämispäällikkö Jaakko Laurila, puh. 044 430 9014, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Teppo Rantanen, Johtaja

#### **Päätösehdotus**

Kuntalaisaloitteeseen annetaan perustelutekstinä oleva vastaus.

#### **Perustelut**

Kuntalaisaloitteessa esitetään kaupungin omistaman Rollikkahallin kiinteistön muuttamista kulttuurin monitoimitiloiksi. Aloitteessa todetaan, että Tampereella on huutava pula kulttuurille sopivista työ- ja toimintatiloista. Aloitteen tekijän mukaan kiinteistö tulisi pitää kaupungin omistuksessa, jotta siinä voitaisiin huomioida kohtuullinen vuokrataso.

Aloitteessa esitetyn ratkaisun valmistelu on käynnissä. Rollikkahallin lännenpuoleisessa päädyssä sijaitsevat, aiemmin Tredun käytössä olleet tilat ovat tyhjinä. Tyhjiin tiloihin on tavoitteena avata noin 2000 m<sup>2</sup>:n kokoinen kulttuurin monitoimitila talvella 2022-2023. Tiloihin tehdään kunnostustoimenpiteitä ennen niiden käyttöönottoa kulttuuritiloiksi. Kiinteistön muiden tilojen toimijat jatkavat olemassa olevien vuokrasopimustensa mukaisesti. Kiinteistö on kaupungin omistuksessa.

Tilat vuokrataan kaupungin sisäisesti kulttuuripalveluille, joka etsii käyttöoikeussopimuskilpailituksen kautta tilaan operaattorin. Operaattori edelleen vuokraa tilat kohtuullisella hinnalla yksittäisille kulttuuritoimijoille ja vastaa toiminnan koordinoinnista ja kehittämisestä.

Rollikkahallin lisäksi kulttuuritilojen tarpeeseen kehitetään muita ratkaisuja. Rollikkahallin avaamisella kulttuurikäyttöön ja muilla kulttuuritaratkaisuilla tavoitellaan Tampereen strategian mukaisesti kulttuurialan toimintaedellytysten vahvistamista. Työtä ohjaa talvella 2020-2021 laadittu kulttuuritilaselvitys.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Henkilötietoja sisältävä teksti**

Salassapidettävät tiedot poistettu.

**Tiedoksi**

Aloitteen tekijä, Lauri Savisaari, Juha Ahonen, Jaakko Laurila, Niko Suoniemi

Liitteet

1 Liite Akila 9.2.2022 Kuntalaisaloite

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **Muutoksenhakukielto**

§24

## **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)